

PALU BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi:03/01/2022	Karar Numarası	2022/01
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Adı-Soyadı	Belediye Başkanı. Bekir YILDIRIM 'ın Başkanlığında Meclis Üyesi Mehmet Said MEYDANOĞLU, Hacı BAHÇECİ, Eşref ÖZDEMİR Cuma Ali KOLSIKAR, Ahmet ŞEKERCİ, Bekir AYDEMİR, Mehmet BAL, Sabahattin BALOĞLU, Ahmet ATAŞ 'den ibaret toplanıldı.	

KARARIN ÖZÜ: Belediyemizin hizmetlerinin daha sağlıklı ve verimli bir şekilde yürütülmesi için Belediye kanunun 5393 sayılı kanun 49.maddesine göre sözleşmeli personel alınması müracaatları tetkik edilerek Meclise sunulması ve karara bağlanması.

TEKLİFİN METNİ:BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA Belediyemizin hizmetlerinin daha sağlıklı ve verimli bir şekilde yürütülmesi için Belediye kanunun 5393 sayılı kanun 49.maddesine göre sözleşmeli personel alınması için müracaatları edilerek Meclise sunulması ve karara bağlanması. Tetkik edilerek karar alınması istenildiğinden Belediyemiz Meclisinin onayına arz ederim.

KARAR: Harita Mühendis sözleşmeli olarak çalıştırılmasına geçildi Ancak yeni Belediye kanunu 03/07/2005 tarihinde yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanunun 49.Maddesine göre Norm kadro ilke ve standartları İçişleri Bakanlığı ve Devlet Personel Başkanlığı tarafından müştereken belirlenir.Belediyenin ve bağlı kuruluşlarının norm kadroları,bu ilke ve standartlar çerçevesinde belediye meclisi kararıyla belirlenir.

Belediyemizde Sözleşmeli Harita Mühendis çalıştırılması için 5393 sayılı Belediye kanunun 49.Maddesinde yer alan Mühendis kadrosu bulunan, bu personelin yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanını gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edeceklere ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet memurları kanuna göre ödeminin meclisin belirleyeceği net tutarın yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir.

Söz konusu 5393 sayılı Kanun çerçevesinde çalıştırılacak sözleşmeli personele ilişkin olarak bazı unvanlar itibarıyla 01/01/2022 tarihinde geçerli olan ücret tavanları EK:4'de yer alan tabloda gösterilmiş olup, Tam zamanlı olarak sözleşmeli Harita Mühendisi personele ödenecek net ücret: **6.434,01-TL**, olduğu. Bu ücret üzerinden bir yıllık sözleşme yapılarak çalıştırılmasına. Belediye Meclisimizin oyuna sunularak 03/01/2022 tarihli ve 2022/01 sayılı toplantısında oy birliğiyle karar verilmiştir.

Bekir YILDIRIM
Palu Belediye Başkanı



Cuma Ali KOLSIKAR
Katip Üye

Bekir AYDEMİR
Katip Üye

Handwritten signature in blue ink.

PALU BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi:03/01/2022	Karar Numarası	2022/02
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Adı-Soyadı	Belediye Başkanı. Bekir YILDIRIM 'nın Başkanlığında Meclis Üyesi	
	Mehmet Said MEYDANOĞLU, Hacı BAHÇECİ, Eşref ÖZDEMİR	
	Cuma Ali KOLSIKAR, Ahmet ŞEKERCİ, Bekir AYDEMİR, Mehmet	
	BAL, Sabahattin BALOĞLU, Ahmet ATAŞ 'tan ibaret toplanıldı.	

KARARIN ÖZÜ: İlçemiz Aşağıpalu Mahallesi K43-C-10-A-2-D pafta 364 ada 8 nolu parsel şehir plancısına hazırlattırılmış 1/1000 ölçekli uygulama imar planı uygun görülerek meclise sunulması ve karara bağlanması.

TEKLİFİN METNİ: İlçemiz Aşağıpalu Mahallesi K43-C-10-A-2-D pafta 364 ada 8 nolu parsel Maliye Hazinesi adına olup bir kısmı Ümit YILDIRIM tarafından kiralananmıştır. Kiracı Ümit YILDIRIM tarafından şehir plancısına hazırlattırılmış 1/1000 ölçekli uygulama imar planı mecliste görüşülmek üzere başvuru yapılmıştır. Hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında bahsi geçen taşınmazın kiracı tarafından kiralanan kısmı için tarım ve hayvancılık tesis alanı fonksiyonu belirlenmiş olup yapılaşma nizamı E=0,40 Yençok=6,50 m olarak belirlenmiştir. Söz konusu taşınmaza ait şehir plancısının hazırlamış olduğu teklif imar planı projesi ve rapor doğrultusunda KABULÜNE yapılan değişikliğin 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesine göre onanmasına. Belediye meclisinin onayına arz ederim.

KARAR: İlçemiz Aşağıpalu Mahallesi K43-C-10-A-2-D pafta 364 ada 8 nolu parsel şehir plancısına hazırlattırılmış 1/1000 ölçekli uygulama imar planı uygun görülerek Hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında bahsi geçen taşınmazın kiracı tarafından kiralanan kısmı için tarım ve hayvancılık tesis alanı fonksiyonu belirlenmiş olup yapılaşma nizamı E=0,40 Yençok=6,50 m olarak belirlenmiştir. Söz konusu Uygulama imar planı Belediye Meclisimizin oyuna sunulurak, 03/01/2022 tarihli ve 2022/02 sayılı toplantısında oy birliğiyle karar verilmiştir.

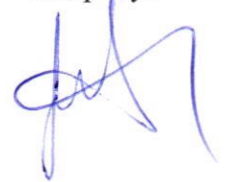
Bekir YILDIRIM
Palu Belediye Başkanı



Cuma Ali KOLSIKAR
Katip Üye



Bekir AYDEMİR
Katip Üye



10/10/10

10/10/10

PALU BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi:03/01/2022	Karar Numarası	2022/03
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Adı-Soyadı	Belediye Başkanı. Bekir YILDIRIM 'nın Başkanlığında Meclis Üyesi	
	Mehmet Said MEYDANOĞLU, Hacı BAHÇECİ, Eşref ÖZDEMİR	
	Cuma Ali KOLSIKAR, Ahmet ŞEKERCİ, Bekir AYDEMİR, Mehmet	
	BAL, Sabahattin BALOĞLU, Ahmet ATAŞ 'tan ibaret toplandı.	

KARARIN ÖZÜ: Belediyemizde çalışan 657 sayılı Devlet Memurları Kanuna tabii Personellerin Sendika sözleşmesi yapılarak “Sosyal hizmet yardım yapmak “ Sosyal denge tazminatı verilmesi görüşülerek, müzakere sonucunda meclise sunulması ve karara bağlanması.

TEKLİFİN METNİ:BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA; 30/12/2021 tarihli Palu Belediye Başkanlığı Memur Sendika Temsilcisi Abdullah BAYRAK imzalı dilekçesi okundu.4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikası Kanununa göre Mahalli İdarelerde Sözleşme İmzalanması 23/09/2010 tarih ve 27708 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan sonuçlara göre Anayasa değişiklik paketi kabul edilmiştir. Anılan paket kamu görevlilerine de toplu sözleşme hakkı sunulmaktadır. Mevzuat doğrultusunda memur sözleşmesi yapmak için 5393 sayılı Belediye kanunun 14'ncü maddesinin A) bendine belirtilen “Sosyal hizmet ve yardım yapmak” ve aynı kanun 38.nci maddesinin G) bendine göre yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak. N) bendine göre Bütçede yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak, Belediye Başkanın görev yetkileri arasında olduğundan dolayı, Söz konusu Belediyemiz memurları için sendika sözleşmesi yapılması hakkında Belediyemiz meclisine bilgi verilerek kanunlar okundu. Sözleşmenin yapılması Belediye Başkanı Bekir YILDIRIM'a yetki verilmesine için meclisimize sunulmuştur. Belediye meclisinin onayına arz ederim.

KARAR: Konu Gündem gereği yapılan müzakere sonucunda söz konusu; Belediyemizde çalışan 657 sayılı Devlet Memurları Kanuna tabii Personellerin Sendika sözleşmesi yapılarak “Sosyal hizmet yardım yapmak “ Sosyal denge tazminatı verilmesine 03/01/2022 tarihli ve 2022/03 sayılı toplantısında oy birliğiyle Kabulüne karar verilmiştir.

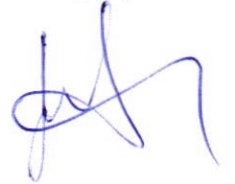
Bekir YILDIRIM
Palu Belediye Başkanı



Cuma Ali KOLSIKAR
Katip Üye



Bekir AYDEMİR
Katip Üye



PALU BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi:07/02/2022	Karar Numarası	2022/04
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Adı-Soyadı	Belediye Başkanı. Bekir YILDIRIM 'nın Başkanlığında Meclis Üyesi	
	Mehmet Said MEYDANOĞLU, Hacı BAHÇECİ, Eşref ÖZDEMİR	
	Cuma Ali KOLSIKAR, Ahmet ŞEKERCİ, Bekir AYDEMİR, Mehmet	
	BAL, Sabahattin BALOĞLU, Ahmet ATAŞ 'tan ibaret toplanıldı.	

KARARIN ÖZÜ: İlçemiz Karşıbahçeler Mahallesi Ada:581 Parsel:15 nolu taşınmaz K43-C-09-B-2-D pafta 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam E:0,30 ve Yençok:2 kat yapılaşma nizamında otel alanında ve K43-C-09-B pafta 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında İmar Planı değişikliği, meclise sunulması ve karara bağlanması.

TEKLİFİN METNİ: BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA; İlçemiz Karşıbahçeler Mahallesi Ada:581 Parsel:15 nolu taşınmaz K43-C-09-B-2-D pafta 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam E:0,30 ve Yençok:2 kat yapılaşma nizamında otel alanında ve K43-C-09-B pafta 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında otel alanında kalmaktadır. Söz konusu taşınmaz malikinin şehir plancısına hazırlatmış olduğu dosyayla beraber başvurusu üzerine 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında otel alanından çıkarılarak 2 ayrı konut adası oluşturulmasına E:0,30 Yençok:2 kat yapılaşma koşuluyla konut alanı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında konut alanı olarak düzenlenmesine dair şehir plancısının yapmış olduğu teklif doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesine göre yapılan Uygulama İmar Planı ve Nazım İmar Planı değişikliğinin yapılması Belediye Meclisimizin onayına arz ederim.

KARAR: Konu Gündem gereği yapılan müzakere sonucunda söz konusu; İlçemiz Karşıbahçeler Mahallesi Ada:581 Parsel:15 nolu taşınmaz K43-C-09-B-2-D pafta 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam E:0,30 ve Yençok:2 kat yapılaşma nizamında otel alanında ve K43-C-09-B pafta 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında otel alanında kalmaktadır. Söz konusu taşınmaz malikinin şehir plancısına hazırlatmış olduğu dosyayla beraber başvurusu üzerine 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında otel alanından çıkarılarak 2 ayrı konut adası oluşturulmasına E:0,30 Yençok:2 kat yapılaşma koşuluyla konut alanı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında konut alanı olarak düzenlenmesine. Söz konusu imar planı değişikliği, Belediye Meclisimizin oyuna sunularak, 07/02/2022 tarihli ve 2022/04 sayılı toplantısında oy çoğunluğu ile karar verilmiştir.

Bekir YILDIRIM
Palu Belediye Başkanı



Cuma Ali KOLSIKAR
Katip Üye



Bekir AYDEMİR
Katip Üye



PALU BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi:09/05/2022	Karar Numarası	2022/05
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Adı-Soyadı	Belediye Başkanı Bekir YILDIRIM 'nın Başkanlığında Meclis Üyesi	
	Mehmet Said MEYDANOĞLU, Hacı BAHÇECİ, Bekir YILDIRIM	
	Cuma Ali KOLSIKAR, Ahmet ŞEKERCİ, Bekir AYDEMİR, Mehmet	
	BAL, Sabahattin BALOĞLU, Ahmet ATAŞ 'ten ibaret toplandı.	

KARARIN ÖZÜ: 2021 Yılı Gelir ve Gider Kesin Hesapları Cetvellerinin Görüşülerek müzakere sonucunda meclise sunulması ve karara bağlanması.

TEKLİFİN METNİ:BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA 2021 YILI GELİR VE GİDER İDARİ KESİN HESAP CETVELLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ ;İncelenmek üzere Belediyemiz Encümenine havale edilmesine karar verilen Belediyenin 2021 yılı Mali yılı kesin hesaplarının Encümen raporuna göre yapılan Müzakeresinde; Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanarak Belediye encümeninde incelenip görüşüldükten sonra kayıtlarına uygun görülen Belediyenin 2021 Mali yılı kesin hesaplarının Encümen raporuna göre 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesinin (b) bendi gereğince kesin hesaplar raporu hazırlanarak meclise sunulmuştur. Belediye meclisinin onaylarına arz ederim.

2021 YILI MALİ YILI GİDER KESİN HESABI :

Personel Giderleri	: 3.181.743,04,-TL
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	: 540.279,66,-TL
Mal ve Hizmet Alım Gideri	: 8.653.247,44,-TL
Faiz Giderleri	: 445.166,75,-TL
Cari Transferler	: 58.086,31,-TL
Giderlerin Red ve İadesinden kaynaklanan Gid.	: 152.126,67,-TL
Sermaye Transferleri	: 39.987,30,-TL
Amortisman Gideri	: 501.552,21,-TL
İlk madde ve Malzeme Gideri	: 202.261,36,-TL

2021 Yılı Gider Toplamı: : 13.774.450,74,-TL

2021 Yılı Gider Kesin Hesabı **14.756.973,62,-TL** ödeme yapılmıştır.2021 yılına devredildiği ancak yıl içinde harcanma yapıp arda kalan bütçe ödeneğini **7.513.536,72,-TL**'nin imhası yapılmıştır.

2021 YILI GELİR KESİN HESABI :

01-Vergi Gelirleri Bütçe ile tahmin edilen	: 1.235.000,00,-TL
2021 Yılı Net Geliri	: 905.301,39,-TL
03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gel.Büt.ile tahmin edilen	: 4.055.000,00,-TL
2021 Yılı Net gelir	: 2.163.221,32,-TL
04-Alınan bağışlar ve Yardımlar	: 2.750.000,00,-TL
2021 Yılı Net Geliri	: 502.283,84,-TL
05-Diğer Gelirler	:12.540.000,00,-TL
2021 yılı Net Geliri	:13.248.280,07,-TL
06-Sermaye Gelirleri Bütçe ile tahmin edilen	: 1.100.000,00,-TL
2021 Yılı Net Gelir	00,000,00,-TL
2021 Yılı Gelir Toplamı :	16.819.086,62,-TL olduğu;

KARAR: Konu Gündem gereği yapılan müzakere sonucunda söz konusu ;2021 yılı Bütçe Kesin hesap görüş raporu;

Belediyemizin 2021 Yılı Geliri : **16.819.086,62,-TL**

2021-Yılı Gideri : **13.774.450,74,-TL olduğu;**

2021 Yılı Gider Kesin Hesabı : **13.774.450,74,-TL** ödeme yapılmıştır.2021 yılına devredildiği ancak yıl içinde harcanma yapıp arda kalan bütçe ödeneğini **7.513.536,72,-TL**'nin imhası yapılmıştır.

Belediye meclisinin oylarına sunulurak,09/05/2022 tarihli ve 2022/13 sayılı toplantıda 2021 yılı kesin hesapları görüşülerek, oy birliğiyle kabul edilerek karar verilmiştir.

BAŞKAN.

Bekir YILDIRIM

ÜYE

Cuma Ali KOLSIKAR

ÜYE

Bekir AYDEMİR

PALU BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi:03/10/2022	Karar Numarası	2022/09
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Adı-Soyadı	Belediye Başkanı. Bekir YILDIRIM 'nın Başkanlığında Meclis Üyesi Mehmet Said MEYDANOĞLU, Hacı BAHÇECİ, Cuma Ali KOLSIKAR Mehmet BAL Sabahattin BALOĞLU, Eşref ÖZDEMİR Ahmet ŞEKERCİ Bekir AYDEMİR, VE Ahmet ATAŞ 'den ibaret toplanıldı.	

**PALU BELEDİYE MECLİSİNİN 03 EKİM 2022 PAZARTESİ GÜNÜ SAAT:14:00'DE
BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONUNDA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİNİN 9.NCÜ OTURUMUNA AİT KARAR ÖZETİDİR**

Açılış ve yoklama, 5393 sayılı Belediye Kanunun 20.maddesi gereğince 03.10.2022 tarihinde gündem gereği Belediye Başkanı. Bekir YILDIRIM' nın Başkanlığında Belediye Meclis toplantı salonunda açılış ve yoklama yapılarak, Meclis üyelerinden Mehmet Said MEYDANOĞLU ve Eşref ÖZDEMİR toplantıya katılmadığı görüldü. 5393 Sayılı Belediye Kanunu 22. Maddesi gereğince çoğunluk sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

KARAR NO: 18 GÜNDEMİN 01.MADDESİ: İlçemiz Numune Mahallesi K43-C-09-B-1-A pafta 221 Ada 6 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam TAKS:0,40 ve KAKS:1.20 3 Kat yapılaşma nizamında ticari + konut alanında kalmaktadır. Söz konusu taşınmaz malığının şehir plancısına hazırlanmış olduğu dosyayla beraber başvurusu üzerine 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 221 nolu adanın güneydoğu cephesinde ayrık nizamda 5 metre olan yoldan çekme mesafesi bölgedeki yapılaşma koşulları göz önünde bulundurularak ve rasyonel olarak kullanılabilmesi için mevcut planda cephe görüntüsü bozulmadan bütünlüğü sağlamak adına halkın faydasına olacak şekilde 3 metreye düşürülmesi ve yapılaşma koşullarının aynı olacak şekilde düzenlenmesine dair şehir plancısının yapmış olduğu teklif doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesine göre yapılan Uygulama İmar Planı değişikliğinin yapılması uygun görülmeyerek oy birliğiyle karar verilmiştir.

Gündem de görüşülecek konu olmadığından; Belediye Meclisi 03/10/2022 tarihinde toplantıya son verdi.2022 Kasım ayı Meclis toplantısı 07/11/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediye Meclis odasında toplanılacaktır. Oy birliği ile karar verildi.

PALU BELEDİYESİ YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ'NE İLAN OLUNUR

Bekir YILDIRIM
Palu Belediye Başkanı



Cuma Ali KOLSIKAR
Katip Üye



Bekir AYDEMİR
Katip Üye



PALU BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi:07/11/2022	Karar Numarası	2022/19
Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Adı-Soyadı	Belediye Başkanı. Bekir YILDIRIM 'nın Başkanlığında Meclis Üyesi	
	Mehmet Said MEYDANOĞLU, Hacı BAHÇECİ, Eşref ÖZDEMİR	
	Cuma Ali KOLSIKAR, Ahmet ŞEKERCİ, Bekir AYDEMİR, Mehmet	
	BAL, Sabahattin BALOĞLU, Ahmet ATAŞ 'den ibaret toplandı.	

KARARIN ÖZÜ: Mali Hizmetler Müdürü Ayşe GÜNEŞ,5393 sayılı belediye kanununun 61 ve 62.maddesine gereğince 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 2. ve 49. maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmenliği hükümlerine dayanılarak hazırlanan 2023,2024 ve 2025 yıllarına ait bütçe taslak cetvelleri görüşülerek, müzakere sonucunda meclise sunulması ve karara bağlanması.

TEKLİFİN METNİ:BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA; 2023 yılı Bütçesi,5393 sayılı belediye kanununun 61 ve 62.maddesine gereğince 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 2. ve 49. maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmenliği hükümlerine dayanılarak hazırlanan 2023,2024 ve 2025 yıllarına ait bütçe taslak cetvelleri hazırlanarak Analitik bütçe olarak her birimin fonksiyonel ve Ekonomik sınıflandırma düzeyinde incelenmiş olup,2023 yılı Gelir ve Gider Bütçesi **45.000.000,00-TL** olduğu ve Gider Bütçesi ile Gelir Bütçesi arasında eşitliğin sağlandığı, Belediye gelir ve gider kanunun Gelir tahmini yapıldığı, Gider bütçesine ödeneklerin yerinde konulduğu, bahisle 2023 MALİ YILI BÜTÇESİ Meclisimizde uygun görülmek için meclisimize sunulmuştur. Belediye meclisinin onayına arz ederim.

KARAR: Konu Gündem gereği yapılan müzakere sonucunda söz konusu; İnceleme ve Müzakere sonucu 2023 yılı MALİ YILI BÜTÇESİ Gelir ve Gider Bütçesi **45.000.000,00-T** olarak 07/11/2022 tarihli ve 2022/19 sayılı toplantısında oy birliğiyle karar verilmiştir.

Bekir YILDIRIM
Palu Belediye Başkanı.



Cuma Ali KOLSIKAR
Katip Üye



Bekir AYDEMİR
Katip Üye

